

QUADRO ECONOMICO

PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO:

- Lavori di manutenzione straordinaria per interventi locali di riparazione delle strutture dell'edificio adibito a Centro Natatorio "Cav. U. Trabattoni" ubicato a Seregno in località La Porada Via Colombo 12.
CUP B22H24011500004

LOCALITA':

- Centro Natatorio "Cav. U. Trabattoni", località La Porada Via Colombo 12, Seregno (MB)

COMMITTENTE:

- Comune di Seregno, Piazza Martiri della Libertà, 1 Seregno (MB)

RUP:

- Ing. Franco Greco

DATA:

- REV02 del 30.07.2025

Ns. rif: 0005-25

Il direttore generale
Ing. Mauro Bertoni

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e del D.lgs 7/3/2005 n. 82, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Oggetto	Parz. Euro	Tot. Euro
Lavori a base di gara (soggetti a ribasso)		
1) Lavori a misura	0,00	
2) Lavori a corpo	168 337,82	
3) Lavori in economia	0,00	
a) TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)		168 337,82
Manodopera (non soggetta a ribasso)		
1) Lavori a misura	0,00	
2) Lavori a corpo	143 370,26	
3) Lavori in economia	0,00	
b) TOTALE IMPORTO DELLA MANODOPERA (1+2+3)		143 370,26
Oneri per attuazione Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso)		
1) Oneri di sicurezza per lavori a misura	0,00	
2) Oneri di sicurezza per lavori a corpo	59 594,12	
3) Oneri di sicurezza per lavori in economia	0,00	
c) TOTALE IMPORTO ONERI PER ATTUAZIONE P.d.S. (1+2+3)		59 594,12
IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (a+b+c)		371 302,20
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivi di IVA 22%)		6 000,00
2) Imprevisti sui lavori (comprensivo di IVA 22%)		21 791,32
3) Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice (comprensivi di IVA 22%)		11 104,07
4) Premio di accelerazione (0,3 % per massimo 10 giorni comprensivo di IVA 22%)		1 114,00
5) Spese tecniche:		
PFTE, Progetto Esecutivo, CSP, D.L., CSE, Contabilità, CRE, ecc.		60 771,23
Collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici		7 500,00
Totale spese Tecniche		68 271,23
6) IVA:		
a) IVA sui lavori al 22%	81 686,48	
b) Cassa 4% ed IVA 22% sulle spese tecniche e simili	18 351,31	
Totale IVA		100 037,79
7) Incentivo per funzioni tecniche (2%)		
a) Incentivo (2%) comprensivo di oneri riflessi	7 426,04	
b) Quota IRAP a carico della S.A. (~ 9% di a)	668,34	
Totale incentivo		8 094,39
8) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di assicurazione per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice (comprensivi di IVA 22%)		7 000,00
9) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto (comprensivi di IVA 22%)		5 000,00
10) Contributo ANAC		285,00
d) TOT. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.		228 697,80
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (a+b+c+d)		600 000,00